



## I VANTAGGI DEL TELERISCALDAMENTO

Uso razionale delle fonti energetiche con conseguente minore consumo complessivo di combustibile e riduzione delle emissioni in atmosfera (CO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, particolato);

Eliminazione delle caldaie distribuite e loro sostituzione con un'unica centrale termica che consente l'adozione delle migliori tecnologie di abbattimento degli inquinanti;

Creazione di competenze tecniche a livello territoriale in grado di funzionare da volano per uno sviluppo locale sostenibile;

Sviluppo degli investimenti sul territorio per la messa in opera della centrale delle reti di sottoservizio, cui

### Benefici collettivi

va aggiunta l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Esecuzione di azioni ed interventi di uso razionale dell'energia e di demand side management presso le utenze finali, progettati e coordinati dalla società di gestione del calore

Efficienza energetica elevata grazie alla co-generazione di elettricità e calore.

A parità di energia utile prodotta, la produzione combinata di energia elettrica e termica (cogenerazione) consente un minor consumo di combustibile, massimizzando lo sfruttamento delle risorse immesse.

Semplice da utilizzare, sicuro e economico.

Distribuendo acqua calda, non è più necessario installare presso l'abitazione o il condominio la centrale termica e tutte le infrastrutture connesse al suo funzionamento, come canne fumarie, locali appositi, scarichi di sicurezza o cisterne.

Scompare anche la caldaia presso l'utenza, eliminando così i rischi di esplosione ed intossicazione da fumi, visto che le prescrizioni di legge sulle verifiche di sicurezza e di efficienza energetica delle caldaie non vengono sempre osservate e risulta difficile effettuare controlli a tappeto su un numero tanto elevato di impianti.

Risparmio da parte dell'utente finale dei costi relativi

### Benefici individuali

a manutenzione, riparazione e sostituzione degli impianti: le apparecchiature della sottocentrale, infatti, sono semplici e le spese di manutenzione minime.

L'utente paga solo il calore già pronto all'uso, e lo paga a consumo effettuato, ad una tariffa normalmente inferiore a quella del calore prodotto tramite combustione in una caldaia individuale alimentata a gas naturale.

Tutti i moderni impianti di teleriscaldamento prevedono sistemi di contabilizzazione per ogni singolo alloggio, affiancati a sistemi di controllo dei tempi di funzionamento e delle temperature.

